

この周辺で不動産 売却 & 購入 するなら依頼数トップクラスの弊社へお任せ下さい♪



**中古戸建** 南向き！リフォーム済！陽あたり良好  
学校&バス停近く生活便利です☆



岐阜市 **大洞柏台3** 土地約 **66** 坪  
建物約 **31** 坪  
**590** 万円 消費税不要

きれいです

2階

1階

●土地/217.15㎡  
●建物/103.83㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1976年10月  
●交通/桐が丘徒歩約6分  
●設備/公営上下水、都市ガス  
●引渡し時期/即時可能

●用途/第1種中高層住居専用●建/60%  
●容/200% ●交通/「東芥見」徒歩約13分  
●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/相談

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「大洞緑団地」徒歩約4分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「南山団地」徒歩約3分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「東芥見」徒歩約2分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/即時

**売地** バロー近い！ひろい面積&南側間口  
バス停近く生活便利☆住宅用に最適



岐阜市 **岩田東3** A区画約 **83** 坪  
B区画約 **75** 坪  
A **912** 万円 消費税不要  
B **977** 万円 消費税不要

手頃な坪単価☆

現況駐車場♪  
舗装は撤去後にお引き渡し!

●土地積/A:274㎡、B:248㎡  
●地目/雑種地  
●用途地域/近隣商業地域  
●建ぺい率/80% ●容積率/200%  
●交通/岩田バス徒歩約1分  
●設備/公営上下水、プロパンガス  
●引渡し時期/即時

**中古戸建** 水回りリフォーム済！ゆとりの敷地  
改装済みできれいな住宅です☆



各務原市 **尾崎北町1** 土地約 **86** 坪  
建物約 **21** 坪  
**780** 万円 消費税不要

日照良

●土地/284.00㎡  
●建物/69.66㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1974年12月  
●交通/尾崎SC前バス徒歩約5分  
●設備/公営上下水、都市ガス  
●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「諏訪山口」徒歩約1分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「東芥見」徒歩約2分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/即時

**分譲住宅** 岩小学校&バロー岩田店近く便利☆  
ゆとりの敷地面積&南向き角地♪



岐阜市 **岩滝西1** 消費税10%込み価格  
**2430** 万円 消費税含む

土地 930万円 (税不要)  
建物 1500万円 (税込み)

B区画 **238**㎡  
土地約 **72** 坪

間取り&外観&設備  
仕様等は自由変更可

●土地/238.78㎡  
●建物/112.62㎡  
●地目/宅地  
●用途/第1種中高層住居専用  
●建ぺい/60%、容積/200%  
●交通/岩小学校前バス徒歩約3分  
●設備/公営上下水、LPG  
●完成日/未着工  
●確認申請/ぎ建住セ1162505号  
●引渡し時期/2020年2月~  
●取引態様/売主

●用途/第1種中高層住居専用●建/60% ●容/200% ●交通/「東芥見」徒歩約13分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/相談

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「日野橋」徒歩約6分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「南山団地」徒歩約3分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/200% ●交通/「東芥見」徒歩約2分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/即時

**売地** 宅地 **390** 万円 税不要  
岐阜市 **芥見6** 約 **64** 坪 (210㎡)  
約 **6.4** 坪 (210㎡)  
建築条件なし!  
現況古屋付  
南向き

●用途/第1種中高層住居専用●建/60% ●容/200% ●交通/「東芥見」徒歩約13分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/相談

**売地** 宅地 **588** 万円 税不要  
岐阜市 **日野東8** 約 **53** 坪 (176㎡)  
約 **5.3** 坪 (176㎡)  
建築条件なし!  
現況更地  
角地

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「日野橋」徒歩約6分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

**売地** 宅地 **550** 万円 税不要  
岐阜市 **諏訪山3** 約 **68** 坪 (225㎡)  
約 **6.8** 坪 (225㎡)  
建築条件なし!  
現況更地  
角地

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「諏訪山口」徒歩約1分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

**分譲宅地** 小学校目前の好立地♪南向き☆  
人気地区&閑静な住環境が魅力♪



岐阜市 **野一色3** 新築建物セット参考価格  
**2740** 万円 消費税含む

土地 1240万円 (税不要)  
建物 1500万円 (税込み)

土地約 **50** 坪

間取り&外観&設備  
仕様等は自由変更可

●建物面積/115.91㎡  
●土地地目/宅地  
●用途/第1種住居地域  
●建ぺい/60%、容積/200%  
●交通/長森中学校前バス徒歩約2分  
●設備/公営上下水、LPG  
●完成日/未着工  
●確認申請/ぎ建住セ1170025号  
●引渡し時期/2020年3月~  
●取引態様/仲介

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「南山団地」徒歩約3分 ●設備/上下水、都市ガス ●引渡し時期/即時

●用途/第1種低層住居専用●建/50% ●容/80% ●交通/「東芥見」徒歩約2分 ●設備/上下水、LPG ●引渡し時期/即時

秘密厳守 相談無料 査定無料 広告無料 税務相談

お手持ち不動産の  
**即金買取**  
いたします!  
お気軽にご相談  
ください♪

**土日祝**  
営業しています

☆営業時間のご案内☆  
AM9:00~PM7:00  
<水曜定休>

TEL (058) **241-1146**



☆この周辺の売買取扱い量トップクラスの当社へお任せください☆

不動産コンシェルジュ  
**あくたみ地所**

岐阜市芥見5丁目6番地 (公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
\*方位は紙面上が北方向。方位及び間取り図は実際と異なる場合があります。上記全て仲介。<有効期限:2019年11月末日>