

この周辺で不動産 **売却 & 購入** するなら依頼数トップクラスの**弊社**へお任せ下さい♪

**中古戸建** 南向き！ リフォーム済！ 陽あたり良好  
学校&バス停近く生活便利です☆

**南向き**

岐阜市 **大洞柏台3** 土地約 **66** 坪  
建物約 **31** 坪

**590** 消費税不要 万円

きれいです

2階

1階

●土地/217.15㎡  
●建物/103.83㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1976年10月  
●交通/桐が丘徒歩約6分  
●設備/公営上下水、都市ガス  
●引渡し時期/即時可能

芥見東小学校  
藍川東中学校

2台OK

築年とは思えぬ程度の良さ♪

**中古戸建** 平成22年 大規模リフォーム実施済！  
室内はとてきれいな住宅☆

**日照良**

岐阜市 **日野南2** 土地約 **38** 坪  
建物約 **20** 坪

**500** 消費税不要 万円

2階

1階

●土地/125.73㎡  
●建物/66.84㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1972年7月  
●交通/日野本郷バス徒歩約13分  
●設備/公営上下水、LPG  
●引渡し時期/相談

日野小学校  
長森中学校

1台可能

平成22年リフォーム  
きれいです☆

**中古戸建** きれいな外観♪ お手頃建物サイズ！  
住み換えにつき惜譲します♪

**新物件**

岐阜市 **諏訪山2** 土地約 **38** 坪  
建物約 **45** 坪

**390** 消費税不要 万円

1階

2階

●土地/124.84㎡  
●建物/70.97㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1978年11月  
●交通/諏訪山口バス徒歩約2分  
●設備/公営上下水、都市ガス  
●引渡し時期/相談

芥見小学校  
藍川中学校

使いやすい  
4DK

なし

**分譲宅地** 岩小学校&バロー岩田店近く便利☆  
ゆとりの敷地面積&南向き角地♪

**ひろい**

岐阜市 **岩滝西1**

新築建物セット価格  
**2570** 消費税含む 万円

土地1030万円 (税不要)  
建物1540万円 (税込み)

B区画 **238**㎡  
土地約 **72** 坪

限定1棟

間取り & 外観 & 設備  
仕様等は自由変更可

●土地/238.78㎡  
●建物/112.62㎡  
●地目/宅地  
●用途/第1種中高層住専  
●建ぺい/60%、容積/200%  
●交通/岩小学校前バス徒歩約3分  
●設備/公営上下水、LPG  
●完成日/未着工  
●確認申請/ぎ建住せ1162505号  
●引渡し時期/2019.7月~  
●取引態様/売主

岩小学校  
藍川中学校

☆バロー岩田店 約500m  
☆岩小学校 約110m  
☆河村病院 約300m  
☆岩保育園 約350m  
☆コンビニ 約450m

参考プラン

6台可能

**売地** 宅地 **550** 税不要 万円  
岐阜市 **諏訪山3** 約 **68** 坪 (225㎡)

**更地** 道路

約14m

約12m

約15m

約15m

約15m

●用途/第1種低層住専●建/50%●容/80%  
●交通/「諏訪山口」徒歩約1分  
●設備/上下水、都市ガス●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
現況更地  
角地

**売地** 田 **600** 税不要 万円  
岐阜市 **岩田東2** 約 **162** 坪 (537㎡)

**更地** 道路

約10m

約51m

約10m

約50m

●用途/第1種中高層住専●建/60%●容/200%  
●交通/「岩小学校前」徒歩約3分  
●設備/上下水、LPG●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
パロー  
コンビニ  
至近!  
南向き

**売地** 宅地 **300** 税不要 万円  
岐阜市 **大洞紅葉が丘** 約 **66** 坪 (218㎡)

**更地** 道路

約14m

約15m

約14m

約15m

●用途/第1種低層住専●建/50%●容/80%  
●交通/「桐が丘」徒歩約3分  
●設備/上下水、都市ガス●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
現況更地  
日照良

**中古戸建** **4DK** お求めやすい価格設定です☆  
室内一部リフォーム実施

岐阜市 **芥見7**

**190** 税不要 万円

土地約 **37** 坪  
建物約 **22** 坪

●土地/123.26㎡  
●建物/72.85㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1975年11月  
●交通/東芥見徒歩約25分  
●設備/公営上下水、LPG  
●引渡し時期/即時可能

新物件

屋根付き駐車場  
スペースあり

**売地** 宅地 **580** 税不要 万円  
岐阜市 **芥見南山1** 約 **79** 坪 (262㎡)

**更地** 道路

約15m

約18m

約15m

約18m

●用途/第1種低層住専●建/50%●容/80%  
●交通/「芥見幼稚園前」徒歩約5分  
●設備/上下水、都市ガス●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
現況更地  
南向き

**売地** 宅地 **980** 税不要 万円  
岐阜市 **芥見5** 約 **92** 坪 (304㎡)

**更地** 道路

約15m

約35m

約11m

約5m

約15m

●用途/第1種住居地●建/60%●容/200%  
●交通/「東芥見」徒歩約2分  
●設備/上下水、LPG●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
現況更地  
南向き

**売地** 宅地 **500** 税不要 万円  
岐阜市 **大洞桐が丘3** 約 **64** 坪 (212㎡)

**更地** 道路

約14m

約15m

約14m

約14m

●用途/第1種低層住専●建/50%●容/80%  
●交通/「大洞緑団地」徒歩約5分  
●設備/上下水、都市ガス●引渡し時期/即時

建築条件なし!  
現況更地  
日照良

**中古戸建** **4DK** ひろい庭が自慢♪陽あたり良好☆  
まだまだ建物利用可能です♪

各務原市 **尾崎北町1**

**780** 税不要 万円

土地約 **86** 坪  
建物約 **21** 坪

●土地/284.00㎡  
●建物/69.66㎡  
●構造/木造2階建  
●築年/1974年12月  
●交通/尾崎SC徒歩約5分  
●設備/公営上下水、都市ガス  
●引渡し時期/即時可能

程度良好

学校&スーパー&バス停近く便利

秘密厳守 相談無料 査定無料 広告無料 税務相談

お手持ち不動産の  
**即金買取**  
いたします!  
お気軽にご相談  
ください♪

**土日祝**  
営業しています

☆営業時間のご案内☆  
AM9:00~PM7:00  
<水曜定休>

いいしろ  
TEL (058) **241-1146**



☆この周辺の売買取扱い量トップクラスの当社へお任せください☆

不動産コンシェルジュ  
**あくたみ地所**

岐阜市芥見5丁目6番地 (公)岐阜県宅地建物取引業協会会員 (公)全国宅地建物取引業保証協会会員  
\*方位は紙面上が北方向。方位及び間取り図は実際と異なる場合があります。上記全て仲介。<有効期限: 2019年2月末日>