

この周辺で不動産 売却 & 購入 するなら依頼数トップクラスの弊社へお任せ下さい♪



**中古戸建** 程度良! 人気の平屋建て住宅♪  
室内リフォーム済みきれいです☆

**日照良**

岐阜市 **大洞** 桐が丘2

土地 約 **61** 坪  
建物 約 **20** 坪

**320** 消費税不要 万円

部屋数多い  
木質感あふれる室内♪

3台可能

● 土地/202.20㎡  
● 建物/67.23㎡  
● 構造/軽量鉄骨造平屋建  
● 築年/1974年1月  
● 交通/大洞緑団地徒歩約3分  
● 設備/公営上下水、都市ガス  
● 引渡し時期/即時可能

芥見東小学校  
藍川東中学校

**中古戸建** 積水ハウス製住宅 ゆとりの広さ  
小学校&バス停も近く生活便利地☆

**大型邸**

岐阜市 **静が丘** 町

土地 約 **60** 坪  
建物 約 **41** 坪

**650** 消費税不要 万円

● 土地/199.80㎡  
● 建物/134.52㎡  
● 構造/木・鉄骨造2階建  
● 築年/1973年、1988年増築  
● 交通/岩小学校前バス徒歩約5分  
● 設備/公営上下水、都市ガス  
● 引渡し時期/相談

岩小学校  
藍川中学校

パロー岩田店に近い!

エアコン&カーテン 照明器具つき!

3台可能

**分譲宅地** 岩小学校&パロー岩田店近い便利地!  
稀少南向き角地! 間口ひろい整形地♪

**南向き**

岐阜市 **岩滝西** 1

B区画 238㎡  
土地 約 **72** 坪

建物セット参考価格 **2640** 消費税含む 万円  
土地1020万円(税別)建物1620万円(税込)

売出し少ない地域♪  
11.3m 限定1棟

間取り&外観&設備 仕様等は自由選ROK

● 地目/宅地  
● 用途/第1種中高層住専  
● 建ぺい/60%、容積/200%  
● 交通/若小前バス徒歩約3分  
● 設備/公営上下水、LPG  
● 引渡し時期/相談

☆パロー岩田 約500m  
★岩小学校 約110m  
★河村病院 約300m  
★岩保育園 約350m  
☆コンビニ 約450m

参考プラン

道路

6台可能

土地売買契約締結後3か月以内に概算図面との建築請負契約締結を条件に販売し、この期間に請負契約が締結できない場合土地売買契約は白紙となり受領した金員を返還し土地売買契約は白紙撤回となります。

**売地** 宅地/畑 岩田西3  
岐阜市

A 522 税不要  
B 422 万円

<A区画>  
土地 約 289㎡  
面積 約 87坪

● 区域/第1種住居地域  
● 建ぺい率/60%  
● 容積率 /200%  
● 交通/下芥見徒歩約8分  
● 設備/市上水、下水、LPG  
● 引渡し/相談

静かでのんびり☆陽あたり良好!  
ゆとりの敷地面積と価格が魅力♪

**魅力価格**

建築条件なし!

約16m  
約12.5m  
約13m  
約17m  
約30m

<B区画>  
土地 約199㎡  
面積 約60坪

道路幅ひろい

**売地** 宅地 806 税不要 万円  
岐阜市 芥見中野畑

約 **90** 坪 (296㎡)

更地

建築条件なし!  
現況更地

南向き

● 用途/第1種住居地域 ● 建/60% ● 容/200%  
● 交通/「下芥見」徒歩約4分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**売地** 田 600 税不要 万円  
岐阜市 岩田東2

約 **162** 坪 (537㎡)

新着

建築条件なし!  
パローコンビニ至近!

南向き

● 用途/第1種中高層住専 ● 建/60% ● 容/200% ● 交通/「岩小学校前」徒歩約3分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**売地** 田 484 税不要 万円  
岐阜市 芥見長山2

約 **61** 坪 (200㎡)

便利

建築条件なし!  
田園景色

● 用途/第1種中高層住専 ● 建/60% ● 容/200% ● 交通/「長山」徒歩約2分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**中古戸建** 5SDK 大洞緑山2  
岐阜市

**660** 税不要 万円

土地 約 **70** 坪  
建物 約 **35** 坪

● 土地/231.12㎡  
● 建物/115.29㎡  
● 構造/木造2階建  
● 築年/1969年3月  
● 交通/大洞公園徒歩約1分  
● 設備/公営上下水、都ガス  
● 引渡し時期/即時可能

室内きれい!

**売地** 事業用 大洞柏台1  
岐阜市

**630** 税不要 万円

土地 約 **61** 坪  
建物 約 **25** 坪

● 土地/202.27㎡  
● 建物/83.22㎡  
● 構造/鉄骨造2階建  
● 築年/1978年  
● 交通/桜台柏台徒歩約1分  
● 設備/公営上下水、都ガス  
● 引渡し時期/相談

更地渡しOK!

南向き敷地で陽あたりも良好♪  
ひろい土地間口☆駐車5台迄OK

**新物件** 価格相談!

前面道路ひろい!

更地

建築条件なし!  
現況更地

南向き

● 用途/第1種低層住専 ● 建/50% ● 容/80% ● 交通/「芥見幼稚園前」徒歩約5分 ● 設備/上下水、都ガス ● 引渡し時期/即時

**売地** 宅地 630 税不要 万円  
岐阜市 芥見南山1

約 **79** 坪 (262㎡)

更地

建築条件なし!  
現況更地

南向き

● 用途/第1種中高層住専 ● 建/60% ● 容/200% ● 交通/「JA日野前」徒歩約4分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**売地** 畑 660 税不要 万円  
岐阜市 日野北1

約 **102** 坪 (336㎡)

更地

平坦地  
小学校近く

● 用途/第1種中高層住専 ● 建/60% ● 容/200% ● 交通/「JA日野前」徒歩約4分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**売地** 宅地 1170 税不要 万円  
岐阜市 芥見5

約 **92** 坪 (304㎡)

更地

建築条件なし!  
現況更地

南向き

● 用途/第1種住居他 ● 建/60% ● 容/200% ● 交通/「東芥見」徒歩約2分 ● 設備/上下水、LPG ● 引渡し時期/即時

**戸建** 4DK 芥見5  
岐阜市

資料月額 **5.0** 税不要 万円

建物 約 **77** ㎡  
面積 約 **23** 坪

● 敷/6万円 ● 礼/なし  
● 駐車/¥4000 (2台)  
● 築年/1974年  
● 交通/東芥見徒歩約1分  
● 設備/市上下水、LPG  
● 入居時期/即時OK

約1年前大規模リフォーム済み

岐阜東郵便局すぐ!

秘密厳守 相談無料 査定無料 広告無料 税務相談

お手持ち不動産の  
**即金買取**  
いたします!  
お気軽にご相談  
ください♪

**土日祝**  
営業しています

☆営業時間のご案内☆  
AM9:00~PM7:00  
<水曜定休>

いいしる  
**TEL (058) 241-1146**



☆この周辺の売買取扱い量トップクラスの当社へお任せください☆

不動産コンシェルジュ  
**あくたみ地所**

岐阜市芥見5丁目6番地 (公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
\*方位は紙面上が北方向。方位及び間取り図は実際と異なる場合があります。上記全て仲介。<有効期限: H30年5月10日>