

分譲宅地

岩小学校すぐ近く♪ 陽あたり魅力の南向き♪

畑に隣接の住環境☆ひろい敷地

新物件

弊社売主で  
仲介料不要

敷地広々  
100坪以上

岐阜市

岩滝西1丁目



<現地写真>

<A区画>  
建物セット  
参考価格

2620

消費税  
込み  
万円

土地1000万円(税不要)建物1620万円(税込)

限定2区画  
稀少南向き

<B区画>  
建物セット  
参考価格

2650

消費税  
込み  
万円

土地1030万円(税不要)建物1620万円(税込)

<A区画>	土地	約361㎡
		約109坪
<B区画>	土地	約239㎡
		約72坪

\*左記の価格はいずれも建物面積110㎡(約33.3坪)の場合



充実最新  
設備満載

- フロアラック大型システムキッチン●全自動食器洗い乾燥機●シャワー機能付ワイド洗面化粧台●節水ウォシュレット便器●断熱二重ガラスサッシ窓●大型システム下駄箱●バリアフリー大型ユニットバス●浴室暖房換気乾燥機●三河産三州焼成瓦(防災対応瓦)●☆☆☆☆等級ノンホルム建材●他豪華設備満載

今ならお好きな  
区画選べます♪

地震にも強い☆  
省令準耐火構造  
2×4工法!

間取り&外観&設備や  
仕様等は自由選択OK

売出し少ない稀少な地域♪  
学校&買い物&バス停近い

各務原イオンタウンへ  
約2.7Km!車で約7分

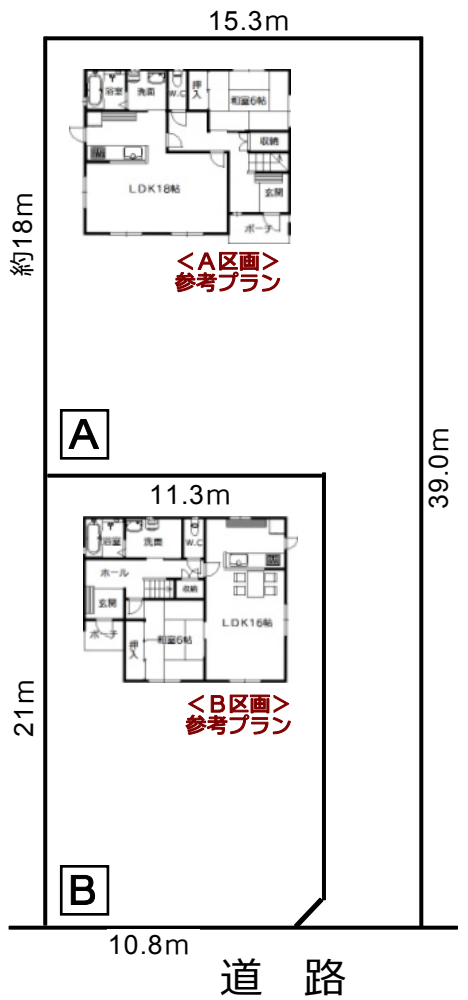
全ての  
区画

駐車6台  
以上OK!

弊社建築部が直接施工  
アフターサービスも  
素早くお応えします!

岩小学校  
藍川中学校

第三者機関による  
長期10年保証付



月々返済  
約7万円

- ☆パロー岩田店 約500m
- ★ドラッグストア 約700m
- ☆藍川中学校 約2400m
- ★河村病院 約500m

毎月の返済例  
70,352円  
ボーナス返済なし  
頭金 200万円  
融資 2420万円  
金利 0.70%  
期間 35年

バス停へ  
徒歩約3分♪

- 交通/岩小学校前バス停徒歩約3分●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営上下水道、LPG●建物/110㎡●構造/木造瓦葺2階建
- 引渡時期/平成30年8月以降●地区計画要す

土地売買契約締結後3ヵ月以内に(株)イオンタウンとの建築請負契約締結を条件に販売します。この期間内に請負契約が締結できない場合土地売買契約は白紙となり受領した金員は全額無利息にて返還となり土地売買契約は白紙撤回となります。

この地域なら信頼&実績当社へ♪

at home 加盟店

情報サイト  
好評掲載中

加盟店  
YAHOO! JAPAN  
不動産



AKUTAMI REAL ESTATE

不動産コンシェルジュ

あくたみ地所

有限会社 芥見地所

岐阜県知事免許(5)3786号

岐阜市芥見5丁目6番地

\*方位は紙面右上方向が北になります。方位及び地形図は実際と異なる場合があります。上記売主

(広告有効期限: H29年10月末日)

TEL (058) 241-1146